

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2014

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín
v skratke: „SOŠ Trenčín“
Sídlo: Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Ľubošom Chochlíkom, riaditeľom SOŠ Trenčín
IČO: 17053668
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu 7000507022/8180
IBAN: SK4581800000007000507022
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Nájomca: Ing. Božena Vavrová
Sídlo: Žilinská 641, 911 01 Trenčín
IČO: 30 029 376
DIČ: SK1032695818
Číslo účtu: 0678433002/5600
Názov a číslo registra: Živnostenský register Okresného úradu v Trenčíne
register č. 309-5482

Týmto dodatkom sa s účinnosťou od 01.04.2015 v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2014 vypúšťa a nahrádza sa:

Článku IV. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 1.4.2015 do 31.3.2018 (predlžuje sa o 3 roky).

Článok V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby

2. Nájomné bude nájomca platiť vopred štvrťročne vo výške 166,- Eur na účet prenajímateľa vedeného v **Štátnej pokladnici, č. ú. 7000507022/8180** a je splatné vždy podľa vystavenej faktúry. Za poskytované služby platí nájomca štvrťročne preddavok vo výške 175,- Eur na účet prenajímateľa vedeného v **Štátnej pokladnici, č. ú. 7000507022/8180** podľa vystavenej faktúry v členení:

- elektrická energia	22,50 €/štvrťročne
- plyn-vykurovanie	53,75 €/štvrťročne
- vodné-stočné	10,00 €/štvrťročne
- oprava a údržba, revízia, techn. prehliadky a ostatné služby	58,75 €/štvrťročne
- upratovanie spoločných priestorov	30,00 €/štvrťročne

Ostatné body článku V., ako aj ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, jedno vyhotovenia obdrží nájomca, jedno prenajímateľ a tretie vyhotovenie dodatku bude zaslané k schváleniu Trenčianskemu samosprávnemu kraju.

V Trenčíne, 5.3.2015

Prenajímateľ:



Ing. Ľuboš Chochlík
riaditeľ SOŠ Trenčín

Nájomca:

Ing. Božena Vavrová